



Mälarbadens Villaägareförening

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma i Mälarbadens Villaägareförening för verksamhetsåret 2025

1. Årsstämmans öppnande av vice ordförande Tomas Öström önskade alla välkomna.
2. Stämman ansåg stämman vara stadgeenligt utlyst.
3. Stämmans närvarolista fastställdes som röstlängd.
4. Dagordningen fastställdes som föreslagen.
5. Tomas Öström valdes till ordförande för stämman.
6. Sandra Rohdin valdes till sekreterare för stämman.
7. Carl-Eric Stålberg och Ewa Lund valdes som rösträknare och för att justera protokollet.

8. Verksamhetsberättelse och ekonomiska årsredovisning för verksamhetsåret 2025 föredrogs av Kaj Madsen

*Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska årsredovisning för verksamhetsåret 2025.
Årsstämman godkände verksamhetsberättelsen och den ekonomiska årsredovisningen för
verksamhetsåret 2025.*

9. Fastställande av 2025 års resultat- och balansräkning.

Styrelsen föreslår att årets underskott på 6 821 kr balanseras i ny räkning.

Årsstämman godkände förslaget.

10. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning för 2025 föredrogs av villaägareföreningens revisor Martin Dagermark.

- Revisorn lämnade följande anmärkningar:

- Årsbokslutet har upprättats och undertecknats med fördröjning.

11. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsens förvaltning för 2026.

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Årsstämman gav ansvarsfrihet till styrelsen.

12. Fastställande av medlemsavgift och budget för 2026

Styrelsen föreslår oförändrat 200 kr per medlemsfastighet.

Årsstämman godkände förslaget.

Följande noterades:

- *Önskan om att nyinflyttade nås av informationen, förslag om att informationsbrev skickas ut till berörda när informationen når villaägareföreningen om nyinflyttade.*

13. Tomas Öström föredrog valberedningens förslag av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Ordförande: Eva Boy, omval 1 år

Ledamot: Angelina Sundström Kärneus, omval 2 år

Ledamot: Kaj Madsen, omval 2 år

Ledamot: Tomas Öström, kvarstår 1 år

Ledamot: Leif Roos, kvarstår 1 år

Ledamot: Mira Parkkinen, nyval 2år

Suppleant: Pernilla Andreassen, omval 1 år

Suppleant: Sandra Rohdin, omval 1 år

Årsmötet beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

14. Thomas Öström föredrog valberedningens förslag av revisor och revisorssuppleant.

- Revisor: Martin Dagermark, omval 1 år
- Revisorssuppleant: Lars Bergqvist nyval 1 år.

Årsmötet beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

15. Val av valberedning.

Christina Roos, sammankallande, 1år.

Eva Lund, 1år.

Årsstämman godkände förslaget.

16. Beslut om ersättning till styrelsen och revisorn 2026

Styrelsen föreslår att ersättningen inför 2026 är 1/10 av ett prisbasbelopp att betalas till kassören. Till detta tillkommer sociala avgifter.

Årsstämman godkände förslaget.

17. Inkomna motioner från medlemmarna.

- *Inga motioner har inkommit.*

18. Framställningar från styrelsen.

19. Övriga frågor

- Förslag om att information om villaägareföreningen ska tas fram och distribueras till nyinflyttade fastighetsägare.
- Förslag om att anordna en loppmarknad inom området.

20. Beslut om tid och plats för stämmoprotokollets justering och tillgänglighet.

- Justerare och rösträknare samt sekreterare kommer överens om tid för justering efter mötet: Mälarbadens golfklubb, 3 juni kl.17.30

21. Mötets avslutande: Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet

Mälarbaden måndagen den 27 maj 2026



Sandra Rohdin

Mötessekreterare



Tomas Öström

Ordförande



Carl-Eric Ståhlberg

Justerare



Ewa Lund

Justerare